



КАРАР

14 октябрь 2022 й.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№123

14 октябрь 2022 г.

Об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 20.05.2022г. №242 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году»», Уставом сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, руководствуясь заключением Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки от 10 августа 2022 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в карту градостроительного зонирования в части установления территориальной зоны с Ж-1 на С-3 на земельном участке с кадастровым номером 02:44:270601:149, в связи с тем, что согласно генеральному плану сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (утвержденному решением Совета сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района

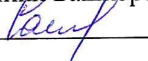
Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 14.12.2021 г. №24/171) для данной территории установлена функциональная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Градостроительным Кодексом РФ установлен принцип первичности Генерального плана перед ПЗЗ

2. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <https://naumsp.ru/>.

ВЕРНО

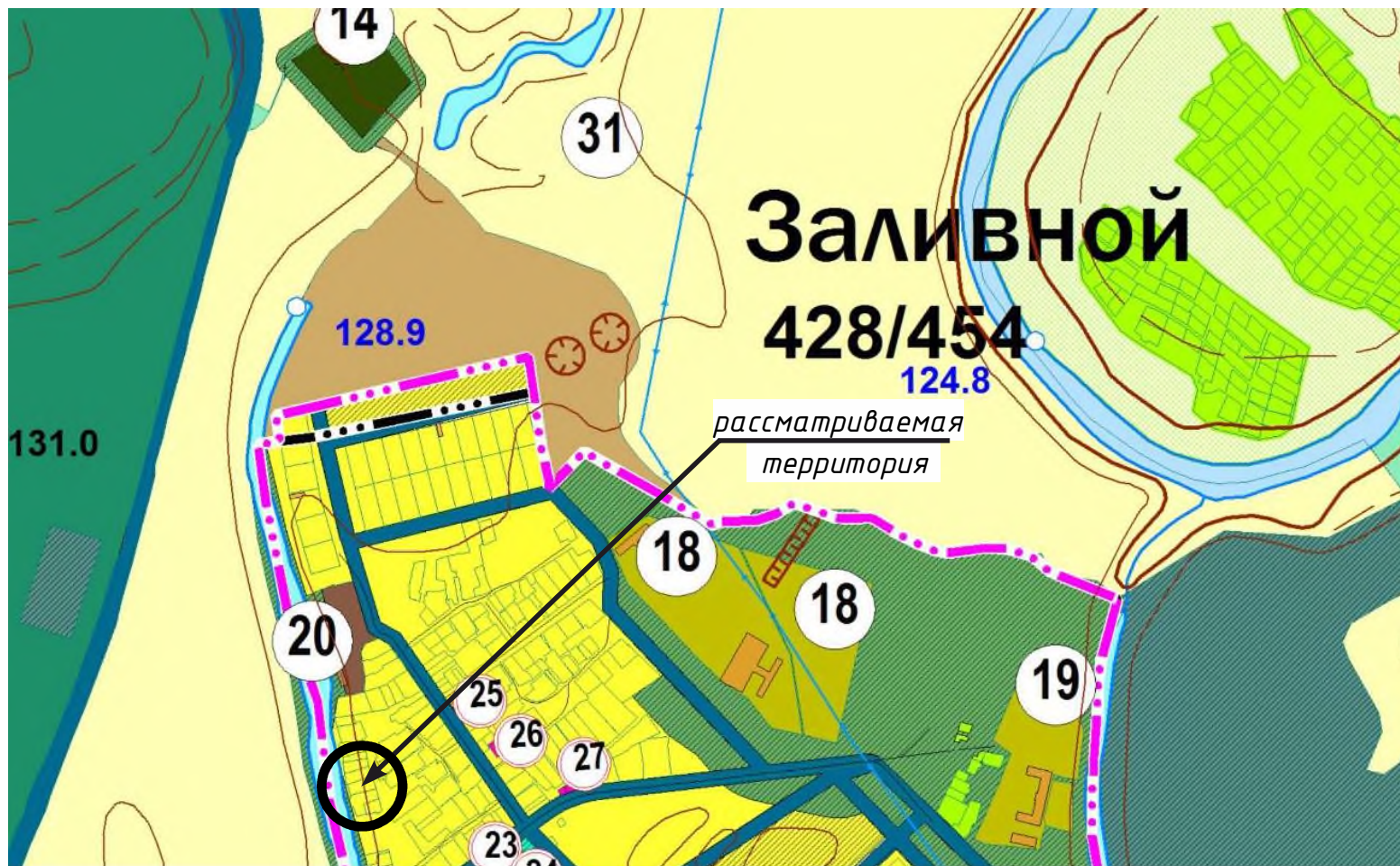
Управляющий делами Администрации
сельского поселения Наумовский сельсовет
муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Глава сельского поселения


3.Ф. Саитгалина

Д.А. Чиликин

Выкопировка из Генерального плана



Выкопировка из публичной кадастровой карты

