



КАРАР
25 октябрь 2017 й.

№189

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25 октябрь 2017 г.

О разработке проектов планировки и межевания территории расположенной в южной части городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, примыкающей к административным границам села Заливной, села Наумовка муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в составе единого землепользования с кадастровыми номерами 02:44:000000:55 с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки) с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проектов планировки и межевания по планировке территории, расположенной в южной части городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, примыкающей к административным границам села Заливной, села Наумовка муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в составе единого землепользования с кадастровыми номерами 02:44:000000:55 с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки), с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

2. Отделу архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан:

2.1. Провести проверку документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации, границам территорий выявленных объектов культурного наследия, границам зон с особыми условиями использования территорий, а также программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, программе комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, программе комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

2.2. По результатам проверки направить документацию главе сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан для проведения публичных слушаний либо направить на доработку.

2.3. По результатам публичных слушаний предоставить документацию по планировке территории на утверждение главе сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

2.4. Организовать публикацию настоящего постановления в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте www.naumsp.ru в течение срока, установленного законодательством.

3. Инициатору подготовки документации по планировке территории:

3.1. Техническое задание на подготовку документации по планировке территории согласовать с отделом архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

3.2. Получить решение о присвоении почтового адреса одновременно с утверждением документации по планировке территории.

3.3. Подготовленную документацию по планировке территории представить в отдел архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на бумажном носителе и в электронном виде.

4. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе предоставить в сельское поселение Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

6. Настоящее постановление не предоставляет право на земельный участок, не дает права на производство строительных работ, использование территории и ведения на ней хозяйственной деятельности.

7. Срок действия данного постановления три года.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Наумовский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



Д.А. Чиликин