Башҡортостан Республикаһының
Стәрлетамаҡ районы муниципаль
районының Наумовка ауыл советы
ауыл биләмәһе Советы

Совет сельского поселения
Наумовский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

К А Р А Р *Р Е Ш Е Н И Е*

О назначении публичных слушаний
по исключению санитарно-защитной зоны от свалки

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет, утвержденными Решением Совета сельского поселения Наумовский сельсовет от 28.12.2009 №21/1, Уставом сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Наумовский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет Стерлитамакского района РБ, утверждённых решением Совета сельского поселения Наумовский сельсовет от 28.12.2009 №21/1, в части исключения санитарно-защитной зоны 100м. от свалки.

2. Провести публичные слушания 20 апреля 2017 г. в 14:00 (место проведения публичных слушаний: административное здание сельсовета ул. Ленина, д. 20 с. Наумовка).

3. Установить, что письменные предложения заинтересованных лиц направляются в комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности по адресу: 453167, РБ Стерлитамакский район, с. Наумовка, ул. Ленина, д. 20 (административное здание сельсовета), в период со дня опубликования (обнародования) настоящего постановления – до 19 апреля 2017 г.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по вышеуказанному проекту возложить на комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки в следующем составе:

председатель комиссии:

- Чиликин Д.А., председатель постоянной комиссии Совета по социально-гуманитарным вопросам, охране правопорядка;

члены комиссии:

- Кантюкова Ф.Г., депутат Совета сельского поселения;

- Потапчук С.И., депутат Совета сельского поселения;

секретарь комиссии:

- Саитгалина З.Ф., управляющий делами сельсовета.

5. Настоящее решение опубликовать в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения
Наумовский сельсовет
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан Н.Г. Хасанов

№18/125
от 17 февраля 2017 г.

с.Наумовка, ул.Ленина, д.20

Информация о разрешенном использовании земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства.

«СЗЗ»-санитарно-защитная зона.

На основании п. 4 и п. 5 ст. 60 гл. XIII Правил землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Наумовский сельсовет от 28.12.2009 № 21/1 в границах санитарно-защитной зоны (СЗЗ) **запрещено** размещение и организация следующих видов объектов:

- объекты для проживания людей;
- коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;
- предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий в границах санитарно-защитных зон и на территории предприятий других отраслей промышленности, а также в зоне влияния их выбросов при концентрациях выше 0,1 ПДК для атмосферного воздуха;

- предприятия пищевых отраслей промышленности;
- оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;
- комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;
- спортивные сооружения;
- парки;
- образовательные и детские учреждения;
- лечебно - профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах в соответствии с п. 8 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 22.10.204) виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

В границах СЗЗ **разрешено** размещение и организация:

- нежилых помещений для дежурного аварийного персонала, помещений для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), зданий управления, конструкторских бюро, зданий административного назначения, научно-исследовательских лабораторий, поликлиник, спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа;
- бань и прачечных;
- объектов торговли и общественного питания;

мотелей, гостиниц;

- гаражей, площадок и сооружений для хранения общественного и индивидуального транспорта;
- пожарных депо, местных и транзитных коммуникаций, ЛЭП, электроподстанций, нефте- и газопроводов, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водоснабжения;

- автозаправочных станций, станций технического обслуживания автомобилей.