



КАРАР

08 ноябрь 2019 й.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 53-П

08 ноября 2019 г.

О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский
сельсовет муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, ст. 31, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 25.10.2018 № 22/з-192 (с изм. от 29.05.2019 № 28/з-252) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе Стерлитамакский район Республики Башкортостан», решением Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 24.12.2018 № 24/з-204 «Об утверждении Соглашений между органами местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и сельскими поселениями муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельских поселений муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан», Уставом муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, учитывая обращение главы сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на земельных участках:

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Озерковка, ул. Мира, д. 38, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:20), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Озерковка, ул. Мира, д. 40, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:21), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Озерковка, ул. Мира, д. 42, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:22), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Озерковка, ул. Мира, д. 4, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:2), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Озерковка, ул. Мира, д. 32, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:152), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Кантюковка, ул. Школьная, д. 11, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:65), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Кантюковка, ул. Школьная, д. 10, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:64), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Кантюковка, ул. Молодежная, д. 1Б, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270701:634), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Береговая, д. 15, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:276), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Ашкадарская, д. 39, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:164), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир:

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 20, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:134), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 2А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:218), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 1Б, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:323), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 1, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:74), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Басманова, д. 1, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:1), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, с. Заливной, ул. Озерная, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:175), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, микрорайон «Южный», участок № 113, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1825), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, микрорайон «Южный», участок № 107, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1818), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, микрорайон «Южный», участок № 108, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1819), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, микрорайон «Южный», участок № 109, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1820), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д.

Заливной, ул. Школьная, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:136), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Железнодорожная, д. 9, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1225), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, кадастровый квартал 02:44:270801), согласно приложения;

- территориальной зоны Ж-1 (жилая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1016), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Кантюковка, ул. Фурманова, д. 70, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270201:269), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Кантюковка, ул. Фурманова, д. 70, кадастровый номер земельного участка: 02:44:271201:167), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 37А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:740), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:741), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Центральная, д. 37, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:93), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, д. Покровка, ул. Басманова, д. 40А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270501:622), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, с. Заливной, ул. Школьная, д. 9Б, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:860), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, с. Заливной, ул. Школьная, д. 9А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:254), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, с. Заливной, ул. Клубная, д. 6А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:102), согласно приложения;

- территориальной зоны ОД-1 (общественно - деловая зона), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, с. Заливной, ул. Школьная, д. 4А, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270601:21), согласно приложения;

- территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, кадастровый номер земельного участка: 02:44:270801:1701), согласно приложения;

- территориальной зоны С-1 (зона ведения садоводства), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, кадастровый квартал: 02:44:270801), согласно приложения;

- территориальной зоны С-3 (зона ведения сельскохозяйственной деятельности), (адресный ориентир: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с/с Наумовский, кадастровый квартал 02:44:270501), согласно приложения.

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления провести 20.12.2019 в 10ч.15мин. в актовом зале здания Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д. 118.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Фаритов С.М – первый заместитель главы Администрации – начальник управления сельского хозяйства и развития территорий Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии (по согласованию);

Федорова Н.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления сельского хозяйства и развития территорий Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Ибатуллина А.И. – старший техник отдела архитектуры и градостроительства управления сельского хозяйства и развития территории Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики

Башкортостан, секретарь комиссии (по согласованию);

Члены комиссии:

Сергеева Р.А. – начальник МБУ «Архитектурно – планировочное бюро» муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию);

Резяпов В.В. – председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (по согласованию);

Рахимов А.А. – главный специалист отдела правового обеспечения Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию);

Чиликин Д.А. – глава сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию).

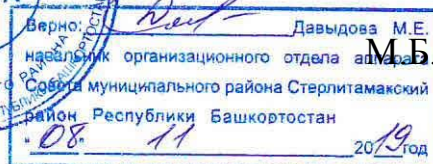
4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления до 19.12.2019 обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с содержанием документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

5. Предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, указанному в пункте 1 настоящего постановления принимаются комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления по 19.12.2019 по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д.16, каб. №31, телефон 25-08-01, с 10-00 до 17-00ч (кроме выходных и праздничных дней).

6. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления в установленном порядке в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <https://str.bashkortostan.ru> и сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <http://naumsp.ru/>.

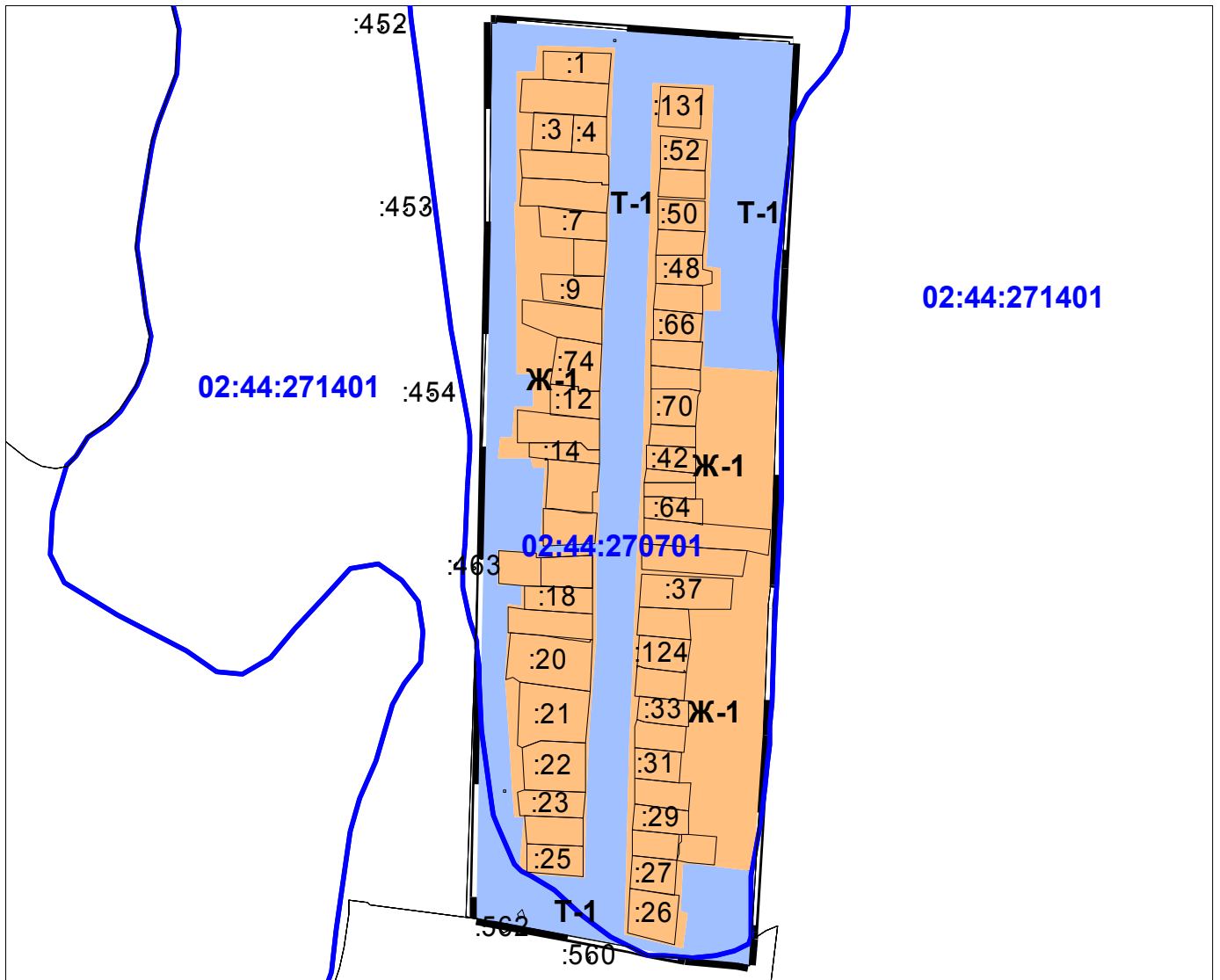
8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сельские нивы».

Председатель Совета
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



М.Б. Мусакаев

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:271401 Кадастровый квартал

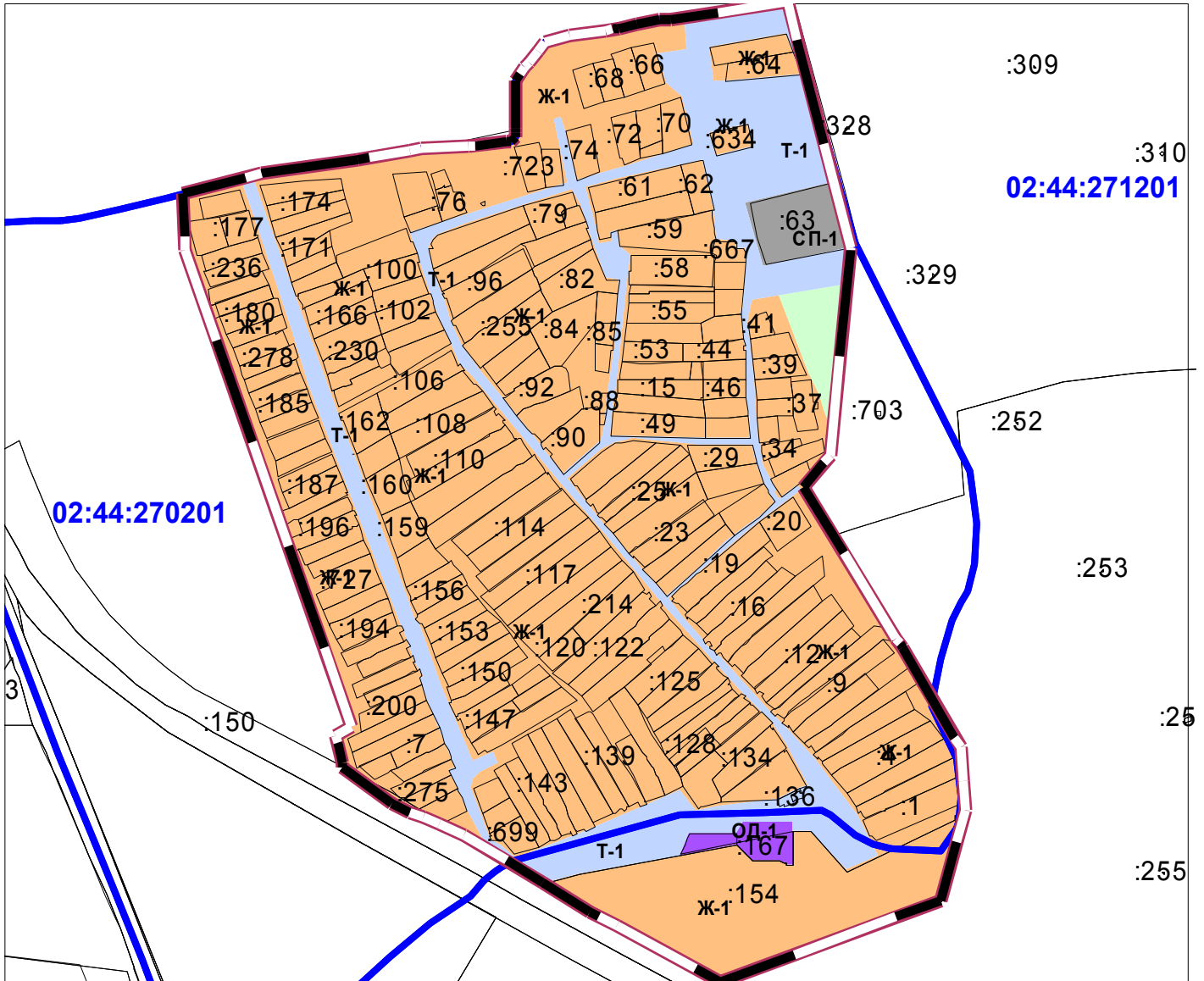


Граница населенного пункта






Изменяемая зона с Т-1 на Ж-1

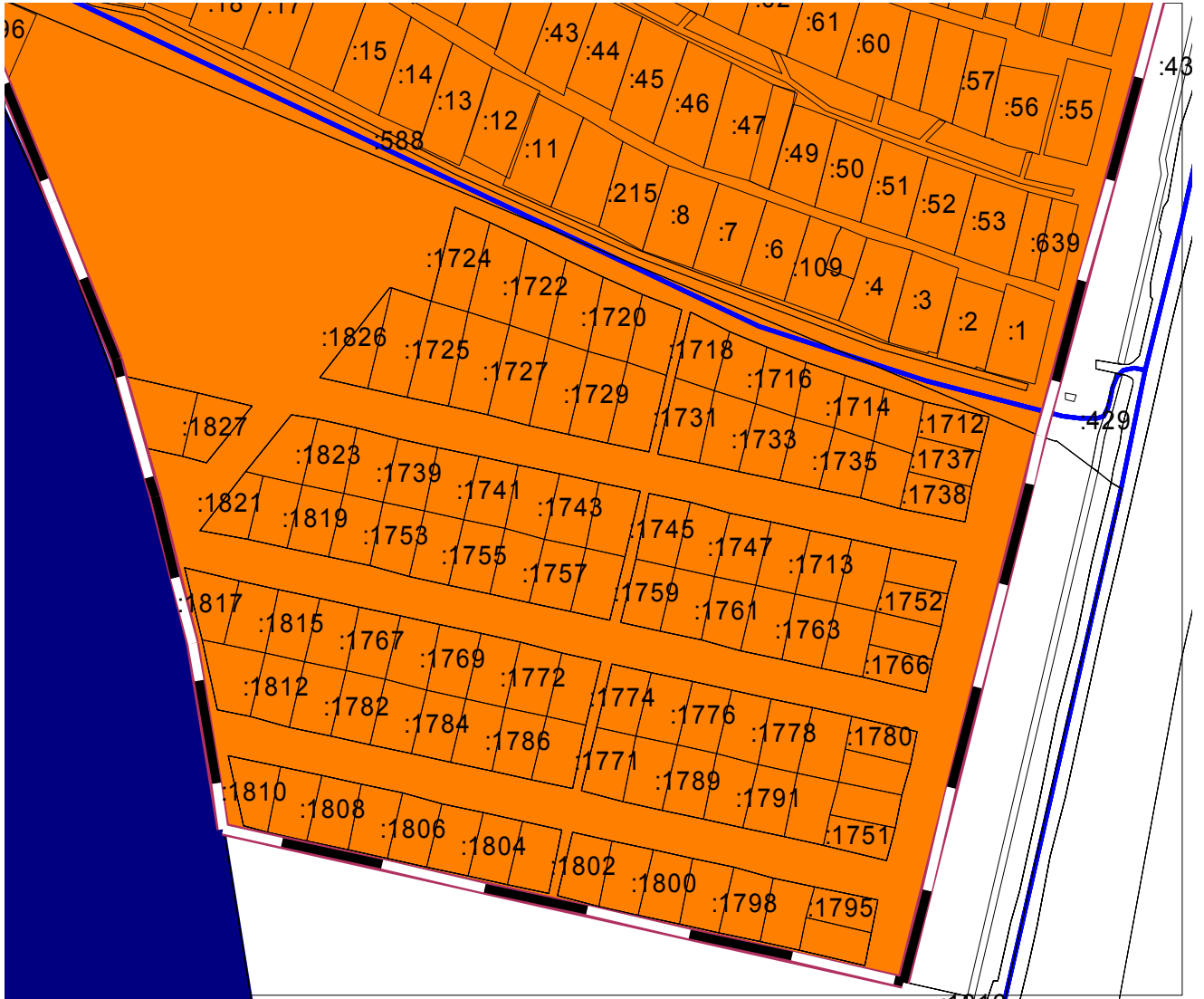
Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:270201 Кадастровый квартал

-  Граница населенного пункта
-  Изменяемая зона с Т-1 на Ж-1
-  Изменяемая зона с Ж-1 на ОД-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П

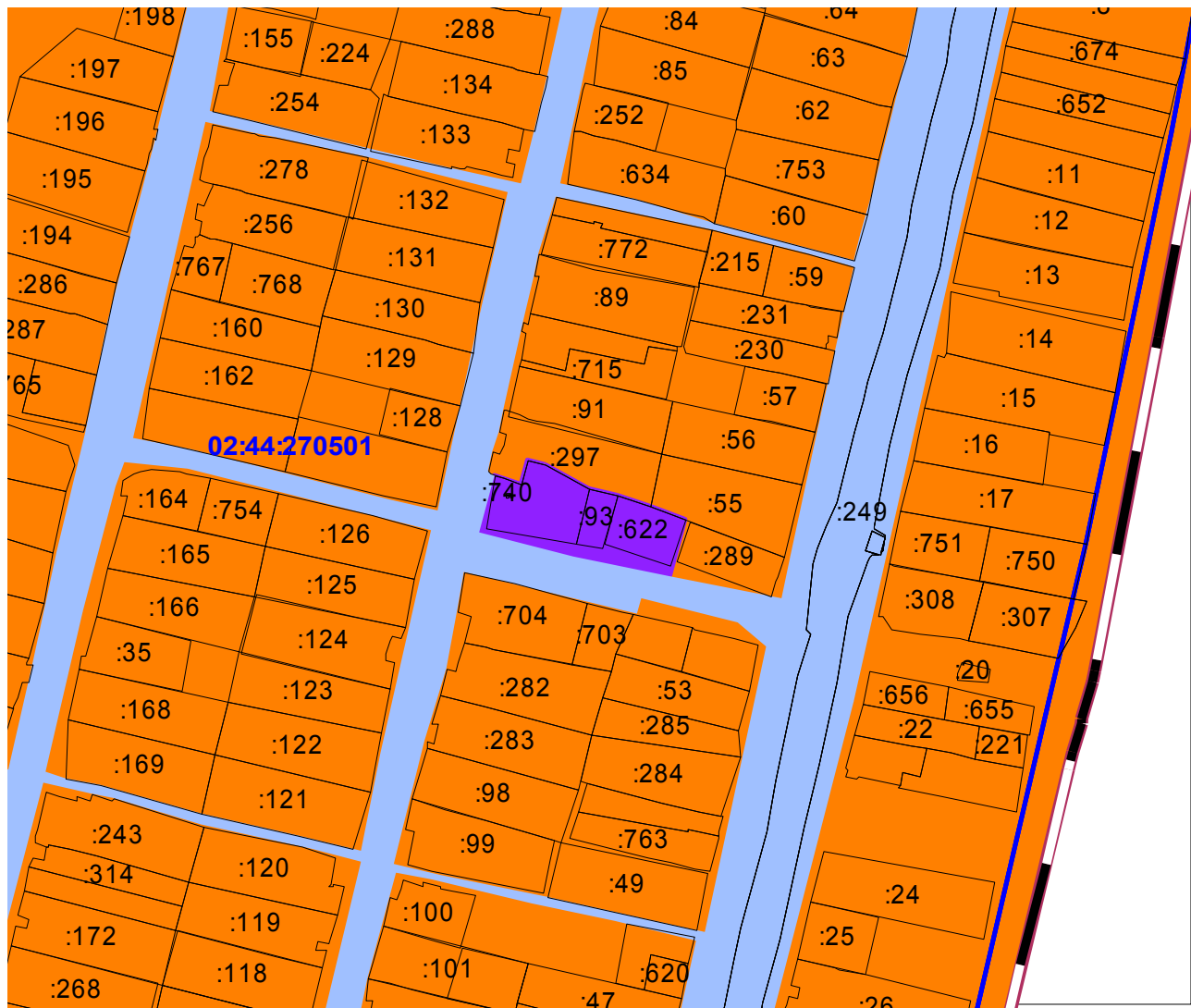


02:44:270601 Кадастровый квартал

— Граница населенного пункта

 Изменяемая зона с С-2 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П

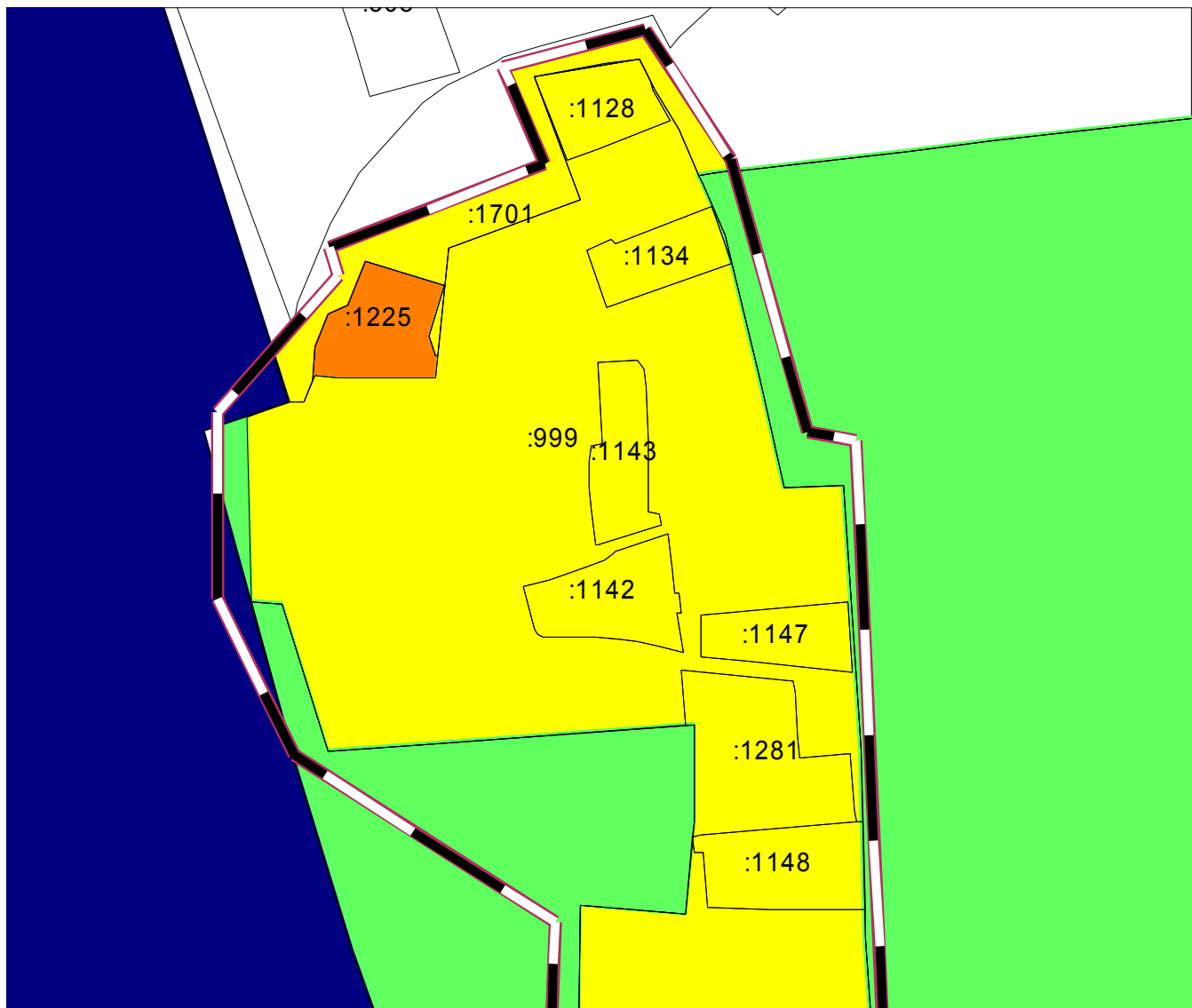


02:44:270601 Кадастровый квартал

— Граница населенного пункта

▨ Изменяемая зона с Ж-1 на ОД-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П

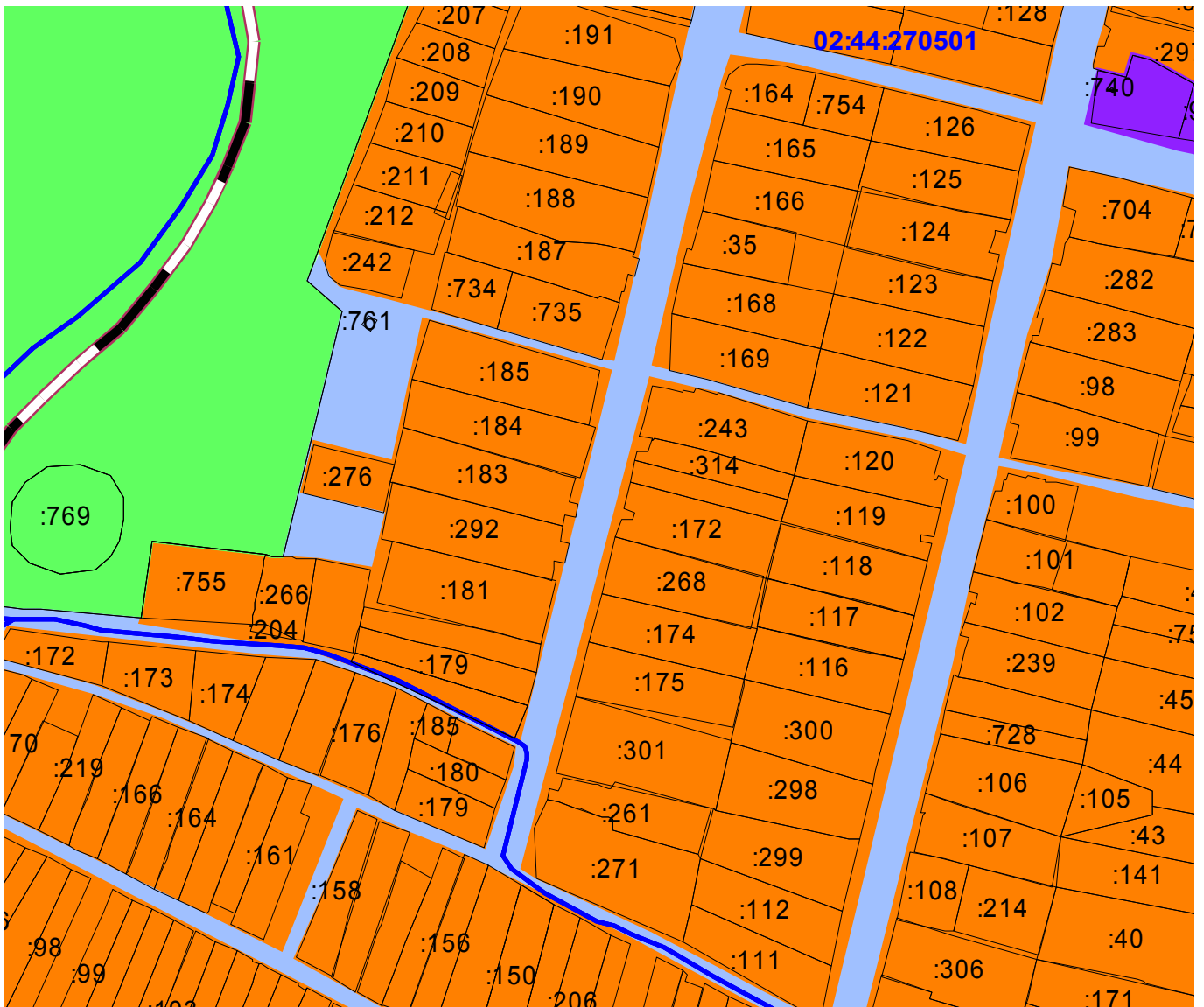


02:44:270601 Кадастровый квартал

— Граница населенного пункта

 Изменяемая зона с Р-1 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:270601 Кадастровый квартал

Граница населенного пункта

Изменяемая зона с Т-1 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П

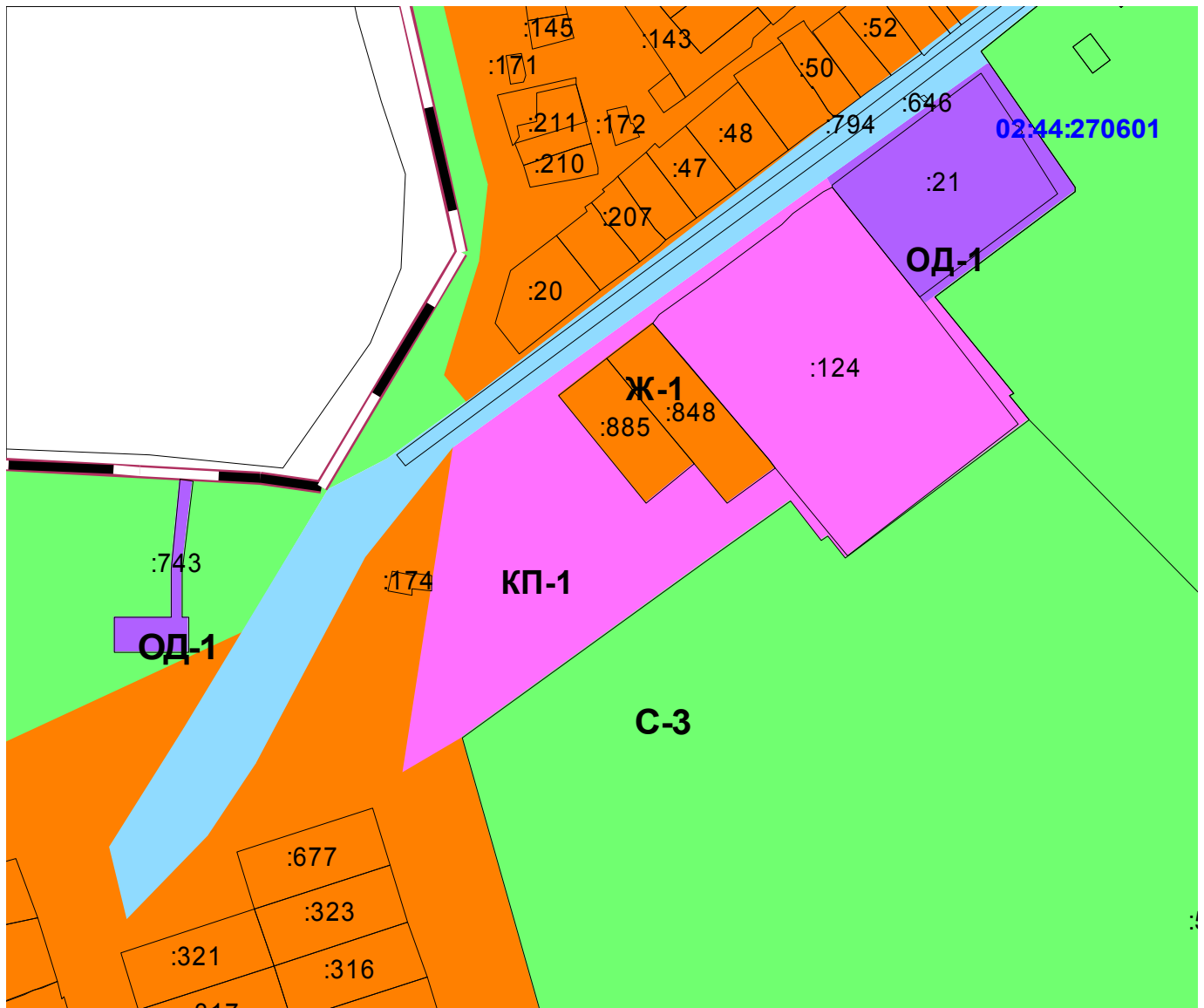


02:44:270601 Кадастровый квартал




— Граница населенного пункта

▨ Изменяемая зона с Т-1 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:270601 Кадастровый квартал

-  Граница населенного пункта
-  Изменяемая зона с КП-1 на Ж-1
-  Изменяемая зона с С-3 на ОД-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:270601 Кадастровый квартал



Граница населенного пункта



Изменяемая зона с КП-1 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:270601 Кадастровый квартал

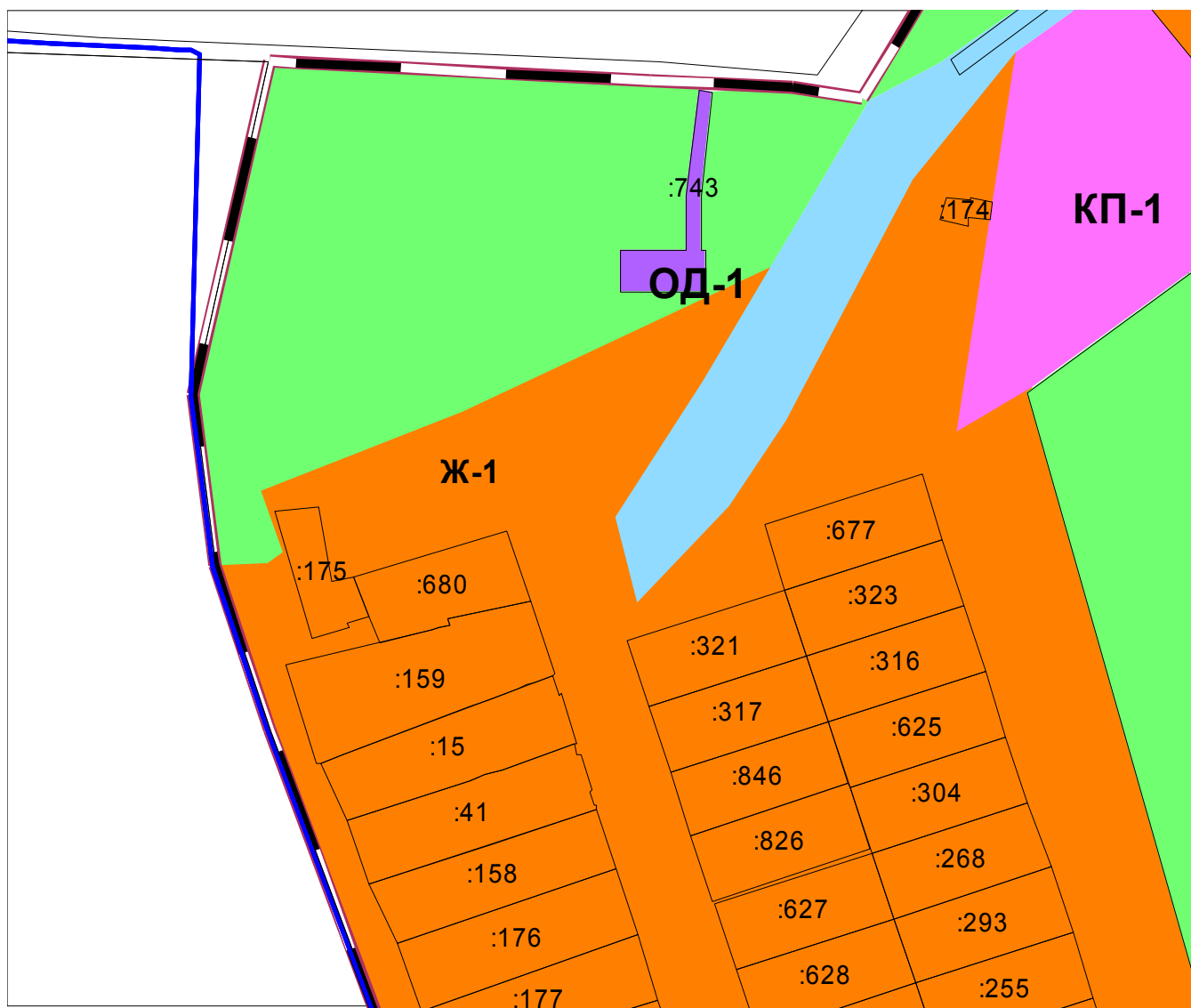


Граница населенного пункта



Изменяемая зона с Ж-1 на ОД-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П

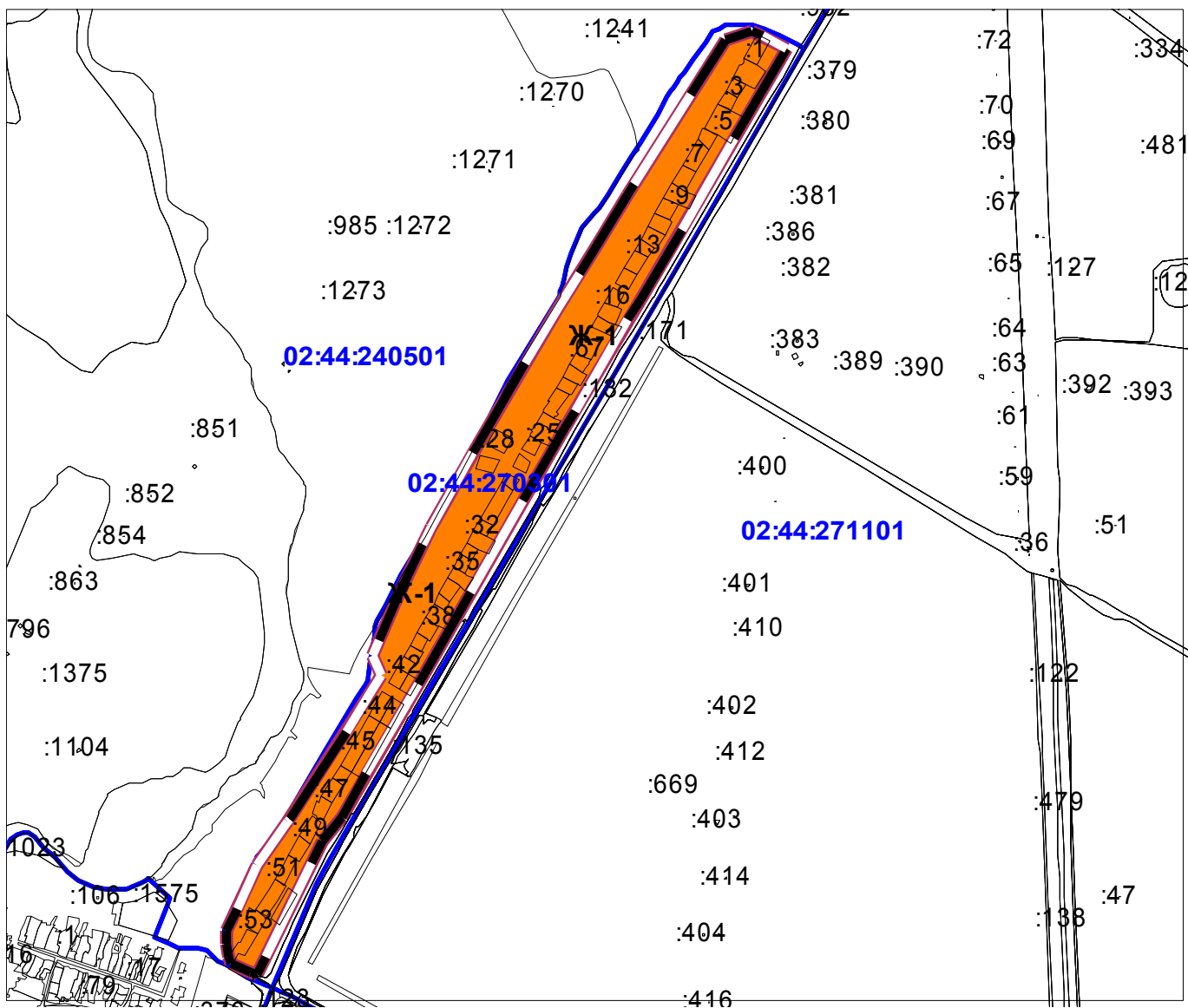


02:44:270601 Кадастровый квартал

— Граница населенного пункта

 Изменяемая зона с С-3 на Ж-1

Приложение
к постановлению Председателя Совета
муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан
от 08.11.2019 №53-П



02:44:240501 Кадастровый квартал



Граница населенного пункта



Изменяемая зона с Ж-1 на С-3