

Пояснительная записка
к постановлению Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан»

1. **Заявитель:** гр. Логинов А.В. от 02.08.2018г.

2. **Основание для издания правового акта:** Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

3. **Необходимость принятия правового акта:** внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

4. **Суть вопроса, ожидаемый результат, возможные последствия:** внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

5. **Финансовое обеспечение:** не требует финансового обеспечения.

6. **Цель:** внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

Заместитель главы Администрации
по вопросам жизнеобеспечения



А.М. Азылгареев

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАУМОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В ЧАСТИ
УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К
ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ,
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА).**

07 декабря 2018 года

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАУМОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В ЧАСТИ
УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К
ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ,
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА).**

07 декабря 2018 года

На _____ листах

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

Место проведения: РБ, г.Стерлитамак, ул. К.Маркса, 118, зал заседаний

Дата проведения: 07 декабря 2018 года

Время проведения: 10 ч. 00 мин.

Открывает и ведет публичные слушания председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) Азылгареев Азамат Мажитович.

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) в составе:

- Азылгареев Азамат Мажитович – заместитель главы Администрации по вопросам жизнеобеспечения муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, **председатель комиссии;**

- Мартынова Ольга Владимировна – заместитель главы Администрации по экономике и инвестициям муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, **заместитель председателя комиссии;**

- Ибатуллина Алина Ильфатовна – старший техник отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, **секретарь комиссии;**

Члены комиссии:

- Сафин Азамат Ибрагимович – главный архитектор отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

- Чиликин Денис Алексеевич - Глава Сельского поселения Наумовский сельсовет Муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Присутствует 5 членов комиссии.

Всего присутствующих на публичных слушаниях 6 человек.

На выступление заявок, письменных предложений не поступило.

На публичных слушаниях присутствуют: главы сельских поселений, заместители главы Администрации, начальники отделов Администрации.

Инициатор публичных слушаний - председатель Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (постановление от 25.09.2018 № 24-П «О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Выполнение требований по информированию общественности:

Постановление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (Совет) <https://str.bashkortostan.ru>, обнародовано на информационных стендах Совета и Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, опубликовано в газете «Сельские нивы» №79 от 02.10.2018 г.

Повестка дня публичных слушаний: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

Утверждается порядок работы публичных слушаний

Председательствующий предложил следующий порядок: для доклада время до 20 минут, для выступления – до 5 минут, для справок, прений - до 3 минут.

Голосовали за предложенный порядок работы:

за – 6

против - 0

воздержался - 0

Решение принято.

По вопросу повестки дня:

Докладчик: Сафин Азамат Ибрагимович – главный архитектор отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, который представил на рассмотрение проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

По итогам обсуждения вопроса публичных слушаний на голосование вынесли предложение:

Одобрить проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) и направить на рассмотрение главе Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Голосовали за поступившее предложение:

за - 6

против - 0

воздержался - 0

Решили:

1. Учесть все предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) и в течении 5 дней направить на рассмотрение главе Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

2. Опубликовать результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) в районной газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (Совет) <https://str.bashkortostan.ru>.

Председательствующий на заседании



А.М. Азылгареев

Секретарь Комиссии



А.И. Ибатуллина

Заключение комиссии по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положением о публичных слушаниях по проектам муниципальных правовых актов муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, постановлением председателя Совета от 25.09.2018 № 24-П «О публичных слушаниях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» 07 декабря 2018 года в 10 ч. в зале заседаний Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан состоялись публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

Инициатор публичных слушаний – председатель Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

На публичных слушаниях приняли участие 5 человек. Количество заявок на выступление не поступило. Предложений и возражений по проекту нормативного акта не поступило.

По результатам публичных слушаний, комиссией сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1) публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) считать состоявшимися;

2) порядок и процедура публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) соответствует Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Уставу муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положению о публичных слушаниях по проектам муниципальных правовых актов муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;

3) в целом проект муниципального акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)», соответствует действующему законодательству и рекомендован к рассмотрению главой Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии
по подготовке и проведению
публичных слушаний

А.М. Азылгареев

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

Повестка дня

« 07 » декабря 2018 года

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

*Докладчик: главный архитектор отдела архитектуры
Администрации муниципального района Стерлитамакский Республики
Башкортостан Сафин А.И.*

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 25 » сентябрь 2018 й.

№ 24-П

« 25 » сентябрь 2018 г.

О назначении и проведении публичных слушаний по внесению изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский
сельсовет муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
решением Совета муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан от 25.04.2007 № 14/з-161 «Об утверждении
положения о публичных слушаниях по проектам муниципальных правовых
актов муниципального района Стерлитамакский район Республики
Башкортостан», решением Совета муниципального района Стерлитамакский
район Республики Башкортостан от 22.05.2018 № 18/з-162, Уставом
муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан,
а также, учитывая обращение гражданина Логинова А.В. от 02.08.2018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет
муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в
части установления на планируемом к образованию земельном участке,
территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) согласно
приложения.

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1
настоящего постановления провести 07.12.2018 в 10-00 часов в актовом зале
здания Администрации муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан,
г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д. 118.

3. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных
слушаний в следующем составе:

Азылгареев А.М. – заместитель главы Администрации по вопросам
жизнеобеспечения муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан, председатель комиссии (по согласованию);

Мартынова О.В. – заместитель главы Администрации по экономике и инвестициям муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, заместитель председателя (по согласованию);

Шагимуратова Л.И. – техник отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, секретарь комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Сафин А.И. – главный архитектор отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию);

Идиатуллин А.Ш. – председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району (по согласованию);

Чиликин Д.А. – глава сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (по согласованию).

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в срок с 28.09.2018 по 06.12.2018 обеспечить ознакомление заинтересованных лиц с содержанием документации.

5. Предложения и замечания по вопросу публичных слушаний, указанному в пункте 1 настоящего постановления направляются в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в срок с 28.09.2018 по 06.12.2018 по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 16, каб. № 36, телефон 25-96-10, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья).

6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения в установленном порядке в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан www.str-raion.ru.

7. Настоящее постановление в установленном порядке опубликовать в газете «Сельские Нивы» и разместить на официальном сайте муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан www.str-raion.ru в срок до 30.09.2018.

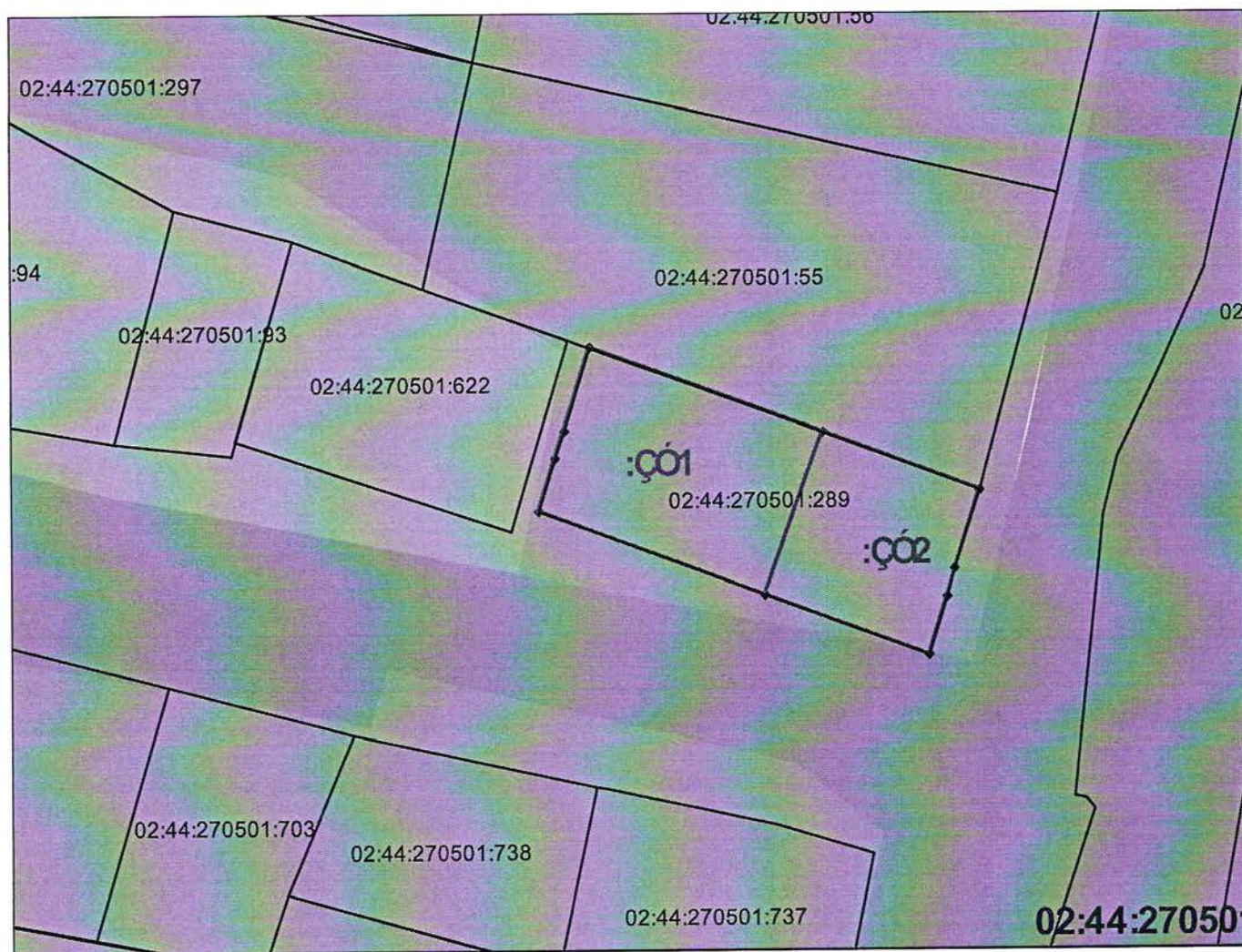
8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан



М.Б. Мусакаев

Приложение № 1
к постановлению Совета
муниципального района
Стерлитамакский район
Республики Башкортостан
от 25 сентября 2018 № 24-П



Кадастровый квартал 02:44:270501

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район

Ориентировочная площадь изменяемой зоны Ж-1: образуемого земельного участка с условным кадастровыми номером 02:44:270501:289:3У2 – 620 кв.м.

Азылгарееву А.М.
Заместителю главы Администрации
по вопросам жизнеобеспечения

Сафину А.И.
Главному архитектору отдела
архитектуры Администрации,

Мартыновой О.В.
Заместителю главы Администрации
по экономике и инвестициям

Идиятуллин А.Ш.
Председателю Комитета по
управлению собственностью,

Чиликину Д.А.
Главе сельского поселения
Наумовский сельсовет

ТЕЛЕФОНОГРАММА

07 декабря 2018 года в 10-00 часов в актовом зале здания Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан по адресу: г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д. 118, будут проходить публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в части установления на планируемом к образованию земельном участке территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона). Просим Вас обеспечить явку.

Заместитель главы Администрации
по вопросам жизнеобеспечения



А.М. Азылгареев

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К
ОБРАЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)

Заседание открывает и ведет Председатель комиссии Азылгареев Азамат Мажитович.

Место проведения: РБ, г.Стерлитамак, ул. Карла Маркса, 118,
актовый зал

Дата проведения: 28.09.2018г.

Время проведения: 11-00 часов

Всего членов комиссии – 5.

Присутствует на заседании - 6.

Отсутствует – 0.

Кворум для проведения заседания имеется.

Председательствующий. Предложил открыть заседание комиссии.

Голосовали:

За 6

Против 0

Воздержался 0

Решение принято.

Председательствующий объявил заседание комиссии открытым.

Оглашается повестка дня:

1. О подготовке к проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

По вопросу повестки дня выступил Азылгареев Азамат Мажитович, предложил утвердить список участников публичных слушаний и поручить регистрацию участников секретарю комиссии.

Голосовали:

За 6

Против 0

Воздержался 0

Решили: пригласить заместителей главы Администрации, начальников отделов Администрации, глав сельских поселений, районный актив, жителей района.

Председательствующий объявил заседание комиссии закрытым.

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев

Секретарь комиссии



А.И. Ибатуллина

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

РЕШЕНИЕ

О повестке дня первого заседания комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан решила включить в повестку дня заседания следующий вопрос:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

Докладчик: главный архитектор отдела архитектуры Администрации муниципального района Стерлитамакский Республики Башкортостан Сафин А.И.

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев

«28» сентября 2018 г.

г. Стерлитамак

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

РЕШЕНИЕ

О подготовке к проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

В соответствии с Уставом муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положением о публичных слушаниях, комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний

РЕШИЛА:

1. На публичные слушания, которые состоятся 07 декабря 2018г., пригласить заместителей главы Администрации, начальников отделов Администрации, глав сельских поселений, районный актив, жителей района.
2. Регистрацию участников публичных слушаний поручить секретарю комиссии Ибатуллиной А.И.

Председатель комиссии



Азылгареев А.М.

«28» сентября 2018 г.

г. Стерлитамак

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Заседание открывает и ведет Председатель комиссии Азылгареев Азамат Мажитович.

Место проведения: РБ, г.Стерлитамак, ул. Карла Маркса, 118, актовый зал

Дата проведения: 07.12.2018г.

Время проведения: 13-00 часов

Всего членов комиссии – 6.

Присутствует на заседании - 5.

Отсутствует – 1.

Кворум для проведения заседания имеется.

Председательствующий. Предложил открыть заседание комиссии.

Голосовали:

За 5

Против 0

Воздержался 0

Решение принято.

Председательствующий объявил заседание комиссии открытым.

Оглашается повестка дня:

1. О результатах публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

2. Об опубликовании результатов публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона).

По первому вопросу выступил Сафин А.И., огласил результаты публичных слушаний (прилагаются).

Голосовали

За 5

Против 0
Воздержался 0

Решили: Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона), прошедшие 07 декабря 2018 года считать состоявшимися и направить главе Администрации муниципального района Стерлитамакский район заключение комиссии по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний.

По второму вопросу выступил Сафин А.И., предложил опубликовать результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) в газете «Сельские нивы».

Голосовали
За 5
Против 0
Воздержался 0

Решили: Опубликовать результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона) в газете «Сельские нивы».

Председательствующий объявил заседание комиссии закрытым.

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев

Секретарь комиссии



А.И. Ибатуллина

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

РЕШЕНИЕ

О повестке дня второго заседания комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона), решила включить в повестку дня второго заседания следующие вопросы:

1. О результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

Докладчик: главный архитектор Администрации Сафин А.И.

2. Об опубликовании результатов публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

Докладчик: главный архитектор Администрации Сафин А.И.

Председатель комиссии

«07» декабря 2018 г.

г. Стерлитамак



Азылгареев А.М

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

РЕШЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

Руководствуясь Положением о публичных слушаниях, комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по утверждению Правил землепользования и застройки сельского поселения Буриказгановский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан,

РЕШИЛА:

1. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона), прошедшие 07 декабря 2018 года считать состоявшимися.

2. Направить главе Администрации муниципального района Стерлитамакский район все не отозванные предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона), заключение комиссии по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний.

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев

07 декабря 2018г.
г. Стерлитамак

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НАУМОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН В
ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ НА ПЛАНИРУЕМОМ К ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ОД-1
(ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА)**

РЕШЕНИЕ

Об опубликовании результатов публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона)

В соответствии с Положением о публичных слушаниях, комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона),

РЕШИЛА:

Опубликовать результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в части установления на планируемом к образованию земельном участке, территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона), в газете «Сельские нивы» и обнародовать на информационном стенде Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (прилагаются).

Председатель комиссии



А.М. Азылгареев

07 декабря 2018г.

г. Стерлитамак

**Результаты публичных слушаний по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Наумовский
сельсовет муниципального района
Стерлитамакский район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, Положением о публичных слушаниях по проектам муниципальных правовых актов муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, постановлением председателя Совета от 25.09.2018 № 24-П «О публичных слушаниях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» 07 декабря 2018 года в 10 ч. в зале заседаний Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан состоялись публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Инициатор публичных слушаний – председатель Совета муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

На публичных слушаниях приняли участие 6 человек. Количество заявок на выступление не поступило. Предложений и возражений по проекту нормативного акта не поступило.

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан состоялись.

Проект муниципального акта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» рекомендован к рассмотрению главой Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии
по подготовке и проведению
публичных слушаний



А.М. Азылгареев