



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «АРШИН»

428022, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.50 лет Октября, д.19
Тел/факс: (8352) 57-06-51, 57-07-72, e-mail: ooo-arshin@mail.ru



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект планировки и межевания территории)

для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция»

(Наименование объекта в соответствии с Приказом АО «Транснефть-Урал»
от 26.03.2018 г. №368)

Титул объекта:

**Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок
"Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция**

**ТОМ 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта.

257-ТУР-2018/1-ППТ

Чебоксары, 2019



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «АРШИН»

428022, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.50 лет Октября, д.19
Тел/факс: (8352) 57-06-51, 57-07-72, e-mail: ooo-arshin@mail.ru



Утверждено
приказом Минэнерго России
от «___» _____ 201_ г. №___

Заказчик - Акционерное общество «Транснефть – Урал»
(АО «Транснефть – Урал»)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки и межевания территории)**

для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значе-
ния «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-
Черкаassy" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция»

(Наименование объекта в соответствии с Приказом АО «Транснефть-Урал»
от 26.03.2018 г. №368)

Титул объекта:

Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок
"Салават-Черкаassy" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта.

257-ТУР-2018/1-ППТ

Директор ООО «НПП «АРШИН»

Д.Н. Мартыненко

Руководитель проекта

В.А. Осипов



Чебоксары, 2019

СОГЛАСОВАНО			
	Взам. Инв. №		
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

СОСТАВ ПРОЕКТА

Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкасы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» разработана в составе:

Том 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА.

Том 2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертеж красных линий	4-12	1:1000
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	13-21	1:1000

Том 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Том 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	4-6	—
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	7-15	1:1000
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	16-24 25-27	1:1000 1:25000
4	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	28-30	1:25000
5	Схема конструктивных и планировочных решений	31-39	1:1000

Том 5. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

Том 6. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Чертежи межевания территории	4 - 13	1:1000

Том 7. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Границы существующих земельных участков	4-12	1:1000
2	Границы зон с особыми условиями использования территорий	13-21 22-24	1:1000 1:25000
3	Местоположение существующих объектов капитального строительства	25-33	1:1000

257-ТУР-2018/1-ПТТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
				<i>Осипов</i>	02.19
				<i>Павлова</i>	02.19
				<i>Казакова</i>	02.19

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «НПП «АРШИН»

Взам. Инв.№

Подп. и дата




Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

1. Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов	2
2. Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)	3
3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	3
4. Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта	4
5. Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта	4
6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	5
7. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	5
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	6
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	6
10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	6
11. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	8
12. Характеристика планируемого развития территории	11
ПРИЛОЖЕНИЯ:	12
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	12

Примечание: Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается в виду отсутствия таких объектов.

Взам. Инв. №							257-ТУР-2018/1-ППТ				
	Подп. и дата										
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта.	Стадия	Лист	Листов	
								П	1	14	
	Гл. инж.		Осипов			02.19		ООО «НПП «АРШИН»			
	Проверил		Павлова			02.19					
Разраб.		Казакова			02.19						

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

1. Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для линейных объектов

Наименование проектируемого объекта: «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция».

Документация предусматривается оснащение существующего магистрального нефтепродуктопровода (МНПП) «Салават-Уфа» на участке 0-110 км системой телемеханизации.

Проектом по телемеханизации предусматривается установка в проектируемых блок - контейнерах ПКУ (пункт контроля и управления) телемеханизации для подключения проектируемых или заменяемых приборов и оборудования узлов запорной арматуры.

Также документацией предусматривается прокладка электрокабелей напряжением 0,4 кВ и обустройство трассы электрокабеля опознавательными знаками.

Назначение системы телемеханизации: совокупность устройств пунктов управления и контролируемых пунктов, периферийного оборудования, необходимых линий и каналов связи, предназначенных для совместного выполнения телемеханических функций.

Телемеханизация предусматривается для контроля и управления из местного, районного, территориального диспетчерского пункта, по существующим каналам связи, технологических объектов линейной части действующего МНПП (существующих узлов запорной арматуры).

Объекты телемеханизации перечислены в таблице 1.

Таблица 1 Объекты телемеханизации

№ п/п	Наименование объекта	№ задвижек МНПП	км МНПП
1	Узел запорной арматуры	№1	6,7
2	Узел запорной арматуры	№2	8,6
3	Узел запорной арматуры	№3	27,8
4	Узел запорной арматуры	№4	43,8
5	Узел запорной арматуры	№5	67,7
6	Узел запорной арматуры	№6	88,6
7	Узел запорной арматуры	№7	110

Основные характеристики проектируемого объекта

Наименование нефтепродуктопровода: МНПП «Салават-Уфа»:

- пропускная способность МНПП 4,5 млн.т/год;
- минимальное давление на приеме МНС – 0,2-0,4 МПа;
- максимальное давление на выкиде МНС – 46 кгс/см² (4,51 МПа);
- условный диаметр трубопровода – 530 мм.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2. Сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)

Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» разрабатывается в соответствующем муниципальном образовании, на территории которого расположен реконструируемый объект.

Реализация объекта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» не приведет к изменению основных характеристик магистрального нефтепродуктопровода "Салават-Уфа".

Согласно Распоряжению Правительства РФ от 17.04.2017 г. № 717-р отображение планируемого к размещению объекта трубопроводного транспорта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» на схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) не требуется.

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта трубопроводного транспорта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкассы" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» установлена:

- 1) задвижка №1 на 6,7 км МНПП "С-У" на территории сельского поселения Наумовский сельский совет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
- 2) задвижка №2 на 8,6 км МНПП "С-У" на территории сельского поселения Айгулевский сельский совет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
- 3) задвижка №3 на 27,8 км МНПП "С-У" на территории сельского поселения Казадаевский сельский совет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
- 4) задвижка №4 на 43,8 км МНПП "С-У" на территории сельского поселения Подлесненский сельский совет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан;
- 5) задвижка №5 на 67.7км МНПП "С-У" на территории сельских поселений Новокальчиновский, Батыровский сельские советы муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан;
- 6) задвижка №6 на 88.6км МНПП "С-У" на территории сельских поселений Ишлинский, Исмагиловский сельские советы муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							3

7) задвижка №7 на 110км МНПП "С-У" на территории сельского поселения Шаймуратовский сельский совет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан.

4. Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Территория проектирования расположена:

1) задвижка №1 на 6,7 км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:44, кадастрового квартала 02:44:271101;

2) задвижка №2 на 8,6 км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:44, кадастрового квартала 02:44:211001;

3) задвижка №3 на 27,8 км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:44, кадастрового квартала 02:44:151401;

4) задвижка №4 на 43,8 км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:44, кадастровых кварталов 02:44:071101, 02:44:070801;

5) задвижка №5 на 67.7км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:05, кадастровых кварталов 02:05:141301, 02:05:060804;

6) задвижка №6 на 88.6км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:05, кадастровых кварталов 02:05:040901, 02:05:030804;

7) задвижка №7 на 110км МНПП "С-У" в пределах кадастрового района 02:31, кадастровых кварталов 02:31:100202, 02:31:100301.

5. Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

Неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта являются следующие конструктивные элементы и объекты капитального строительства:

Проектируемые объекты реконструкции

- система телемеханизации;
- электрокабель;

Проектируемые временные объекты на период реконструкции

- устройство временных площадок ВЗиС;
- устройство временных площадок складирования материалов;

Для проезда строительной техники и автотранспорта предусмотрены площади под подъездные дороги до мест производства строительно-монтажных работ.

Также предусмотрено обустройство трассы электрокабеля опознавательными знаками

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							4

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п.4 ч.3 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 30 сентября 2004 г. № 504 «О перечне имущества, относящегося к федеральным автомобильным дорогам общего пользования, магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов», к имуществу, относящемуся к магистральным нефтепроводам и нефтепродуктопроводам, а также сооружения, являющиеся, их неотъемлемой технологической частью принадлежат производственные площадки.

В связи с тем, что трубопроводы являются линейными объектами (п.10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с п.1.1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ: (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

ОКС, входящие в состав линейного объекта, относятся только к линейному объекту и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп. 3).

Таким образом, не подлежат установлению:

- предельное количество этажей и предельная высота ОКС;
- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС.

7. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Планируемый к размещению объект расположен за пределами границ территорий исторических поселений федерального или регионального значения, следовательно, цветовое решение, строительные материалы, объемно-пространственные, архитектурно-стилистические и иные характеристики таких объектов, влияющие на их внешний облик и (или) на композиции, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматриваются.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№
--------------	--------------	-------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							5

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется ввиду отсутствия указанных объектов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Территория проектирования расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

В связи с отсутствием в границах проектируемой территории объектов культурного наследия «Схема границ территорий объектов культурного наследия» в данном проекте планировки территории не разрабатывается.

На участке проектирования отсутствуют памятники истории и культуры, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (письма Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан № 03-07/3932 от 28.11.2017 г. № 03-07/4414 от 20.12.2017 г).

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Период проведения техперевооружения системы телемеханизации МНПП «Салават-Уфа», сопровождается определенным уровнем воздействия на атмосферный воздух, который можно охарактеризовать как кратковременный.

В атмосферный воздух загрязняющие вещества выделяются при работе двигателей транспортной, строительной-монтажной техники, сварочного агрегата, газовой резки, пескоструйного аппарата, шлифовке, заправке техники, нанесении антикоррозионного покрытия.

Инов. №	Взам. Инов. №
подл.	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							6

При работе двигателей транспортной, строительно-монтажной техники выбрасываются углеводороды (по керосину), оксид углерода, оксиды азота, сажа, сернистый ангидрид.

При нанесении антикоррозионного покрытия в атмосферу выделяется пропан-2-он (ацетон), этанол (спирт этиловый), бутилацетат, ксилол, толуол, уайт-спирит, взвешенные вещества.

При аварийном разливе нефтепродуктов воздействие на атмосферный воздух будет проявляться в загрязнении атмосферы в результате испарения предельных углеводородов.

При строительстве ожидается повышение фонового уровня шума. К основным источникам шума и вибрации в период реконструкции относятся строительные машины и механизмы, дизельные электростанции. Шумовое или вибрационное воздействия машин и механизмов рассматриваются как энергетическое загрязнение окружающей среды, в частности атмосферы.

При проведении проектируемых работ возможными источниками неблагоприятного воздействия на подземные воды могут стать:

- фильтрационные утечки вредных веществ из емкостей;
- транспортные магистрали (подъезды);
- свалки коммунальных и бытовых отходов.

В процессе реконструкции проектируемого объекта воздействие на растительный покров в основном будет сводиться к уничтожению растительных сообществ в полосе землеотвода, сокращении ресурсов полезных видов растений, повышении пожароопасности территории, изменении видового состава растительности при нарушении гидродинамического режима.

При проведении проектируемых работ ожидаются следующие виды воздействий на растительный покров:

- механические нарушения;
- атмосферное загрязнение;
- проливы (разливы) загрязняющих веществ.

До начала строительства рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти экологический инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительного-монтажных работ.

Контроль за выполнением природоохранных требований должен осуществляться инженерами-экологами строительной организации и Заказчика. Выявленные нарушения в процессе экологического контроля должны немедленно устраняться.

Ответственность за выполнение мероприятий по охране окружающей среды несет Подрядная строительная организация.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							7

11. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К потенциально опасным производственным объектам, которые могут оказать воздействие на проектируемый объект, относятся:

- транспортные коммуникации (железные и автомобильные дороги), по которым транспортируются опасные грузы - опасные химические и взрывопожароопасные вещества;

- трубопроводы, проходящие в одном техническом коридоре, по которым транспортируются взрывопожароопасные вещества:

1) задвижка №1 на 6,7 км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - конденсатопровод DN 300, этиленопровод DN 219 ООО «УЭТП-НКНХ», МГ «Ишимбай-Уфа» DN 720, ПП «Салават-Уфа» DN 530;

2) задвижка №2 на 8,6км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - конденсатопровод DN 300, этиленопровод DN 219 ООО «УЭТП-НКНХ», МГ Ишимбай-Уфа DN 720, ПП Салават-Уфа DN 530;

3) задвижка №3 на 27,8км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций – конденсатопровод DN 300, этиленопровод DN 219 ООО «УЭТП-НКНХ», МГ Ишимбай-Уфа DN 720, ПП Салават-Уфа DN 530;

4) задвижка №4 на 43,8 км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - МГ Ишимбай-Уфа DN 720, ПП Ишимбай-Уфа DN 377, ПП Салават-Уфа DN 530;

5) задвижка №5 на 67,7 км МНПП «Салават-Уфа» «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - ПП Салават-Уфа DN 530, газопровод DN 1200 ООО Газпромтрансгаз Уфа;

6) задвижка №6 на 88,6 км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - ПП Салават-Уфа DN 530;

7) задвижка №7 на 110 км МНПП «Салават-Уфа». Участок представляет собой технический коридор коммуникаций - ПП Салават-Уфа DN 530.

По МНПП/МН Туймазинского НУ АО «Транснефть - Урал», на ЛПДС «Салават» и ЛПДС «Салават-ПП» АО «Транснефть-Урал» транспортируются нефть и нефтепродукты.

Участки телемеханизации расположены вдоль автодорог Уфа-Оренбург, Уфа-Белорецк и примыкающих к ним подъездных дорог. Ветка Куйбышевской железной дороги Уфа-Оренбург, по которой транспортируются опасные грузы. Потенциально опасные вещества, транспортируе-

Взам. Инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

мые по железной и автомобильной дорогам – АХОВ (хлор, аммиак), СУГ и ЛВЖ (нефть, дизельное топливо, бензин).

В соответствии с вышеуказанным необходимо осуществлять мероприятия по защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

Проектом реконструкции предусмотрены мероприятия по защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера.

Климат исследуемой территории – умеренно-континентальный. На климат оказывают влияние сухие воздушные массы Азии и влажные воздушные массы Атлантических циклонов. Зимой преимущественное влияние оказывает Сибирский антициклон, определяющий ясную морозную погоду. Климат характеризуется резкими колебаниями температуры воздуха по сезонам года и в течение суток.

Среди опасных явлений погоды в районе участка изысканий встречаются сильные снегопады, ливни, крупный град, опасные гололедно-изморозевые отложения.

По толщине стенки гололеда участки район изысканий относится к V району с нормативной нагрузкой 30 мм.

Деформации морозного пучения на исследуемой площадке фиксируются при сезонном промерзании и оттаивании грунтов.

Категория опасности по подтоплению оценивается как весьма опасная (СНиП 22-01-95, приложение Б).

В водообильные периоды года на участке проведения инженерно-геологических изысканий, сложенных с поверхности слабоводопроницаемыми грунтами (суглинками полутвердыми, суглинками тугопластичными и суглинками мягкопластичными ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-3), в период снеготаяния и выпадения интенсивных осадков, паводковых периодах, возможно подтопление территории с формированием кратковременных грунтовых вод типа «верховодка».

Согласно схеме районирования карста Башкортостана, участок изысканий относится к Камско-Бельскому понижению Волго-Уральской карстовой провинции, Сергеевскому сульфатному перекрытому, участками закрытому карстовому району I-B-2.

Категория опасности по процессу землетрясения оценивается как умеренно опасная (СНиП 22-01-95, приложение Б).

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Информация о необходимости осуществления мероприятий по пожарной безопасности

Нефтепродукт отличается пожаро-, взрывоопасностью, токсичностью и коррозионной активностью. Пожары на проектируемом объекте согласно ст. 8 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ относятся к классу В – пожары горючих жидкостей или плавящихся твердых веществ и материалов.

К числу факторов, характеризующих особенности пожарной опасности технологической системы, относятся следующие:

- концентрация больших объемов нефтепродуктов;
- возможность пролива нефтепродуктов при разрывах в трубопроводе;
- способность к образованию и накоплению зарядов статического электричества при перемещении нефтепродукта в трубопроводе;
- мощное тепловое воздействие при пожаре на окружающую среду;
- интенсивное задымление значительных площадей при горении нефтепродукта.

При нарушении организации технологического процесса или несоблюдении определенных технологическими решениями требований могут возникнуть аварийные ситуации, пожары, которые приводят к термическим ожогам и травматизму обслуживающего и ремонтного персонала.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне

Отнесение объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» от 16.08.2016 г. и Приказа МЧС РФ № 632 ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» от 28.11.2016 г.

Согласно требованиям указанных документов, проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне.

Телемеханизируемые участки МНПП «Салават-Уфа» на участке 0-110 км проходят по территории Кармаскалинского, Аургазинского и Стерлитамакского районов, не отнесенных к группе территорий по ГО. Объекты экономики, отнесённые к категориям по ГО, расположенные в непосредственной близости к проектируемому объекту, отсутствуют.

Дополнительных мероприятий по изменению существующих и ранее запроектированных систем оповещения персонала об опасностях и решений по управлению ЛПДС «Салават-ПП» не предусматривается.

Взам. Инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	257-ТУР-2018/1-ППТ	Лист
							10

12. Характеристика планируемого развития территории

Сведения о территориях общего пользования

В зоне проектируемого объекта трубопроводного транспорта «Система телемеханизации МНПП "Салават-Уфа", участок "Салават-Черкаassy" (0-120 км), 7 КП. Туймазинское НУ. Реконструкция» отсутствуют территории общего пользования.

Существующие утвержденные или отменяемые красные линии в границах проектируемой территории по информации Администраций муниципальных районов Стерлитамакский, Аургазинский, Кармаскалинских район отсутствуют (письма Администрации муниципального района Стерлитамакский район № 01-26/971 от 11.03.19 г., Администрации муниципального района Аургазинский район №884 от 14.03.19 г., Администрации муниципального района Кармаскалинский район №730 от 21.03.19 г.).

Сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)

На образуемые земельные участки будет установлен вид разрешенного использования – «Трубопроводный транспорт» – Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов (7.5) согласно Приказу Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения
объекта трубопроводного транспорта*

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	557288,43	1358611,94
2	557286,55	1358614,4
3	557283,85	1358612,53
4	557285,82	1358609,98
5	600985,75	1361609,19
6	600981,22	1361609,65
7	600972,47	1361605,45
8	600970,09	1361589,19
9	600974,28	1361586
10	600972,91	1361576,64
11	600989,06	1361574,66
12	600994,61	1361573,99
13	600994,17	1361570,4
14	600995,44	1361570,25
15	601023,78	1361566,83
16	601043,3	1361564,47
17	601044,07	1361570,49
18	601047,07	1361570,22
19	601047,7	1361577,2
20	601048,06	1361583,98
21	601041,05	1361584,88
22	601041,04	1361584,88
23	601031,25	1361586,11
24	601021,95	1361587,29
25	601013,07	1361588,41
26	601002,22	1361589,77
27	600983,26	1361592,17
28	600984,88	1361603,25
29	601011,2	1361600,07
30	601022,73	1361598,68
31	601030,48	1361597,74
32	601040,34	1361596,56
33	601050,99	1361595,27
34	601051	1361595,27
35	601087,5	1361590,86
36	601078,15	1361516,44
37	601351,05	1361260,25
38	601504,46	1361116,25
39	601519,93	1361101,72
40	601522,14	1361098,75
41	601532,46	1361081,62
42	601535,92	1361083,71
43	601549,75	1361060,37

№ точки	Координаты	
	X	Y
44	601554,87	1361063,49
45	601541,06	1361086,81
46	601544,45	1361088,85
47	601534,13	1361105,98
48	601528,07	1361102,32
49	601510,81	1361118,52
50	601359,67	1361260,4
51	601084,48	1361518,73
52	601094,2	1361596,09
53	601056,18	1361600,68
54	601056,18	1361600,69
55	601045,1	1361602,03
56	601035,24	1361603,21
57	601027,67	1361604,13
58	601015,98	1361605,54
59	525336,6	1355978,06
60	525327,63	1355991,4
61	525028,67	1356003,94
456	524799,72	1356013,54
62	524797,67	1356013,63
63	524477,01	1356027,09
64	524314	1356033,93
65	524243,61	1356080,43
66	524198,85	1356038,7
67	523897,94	1356051,32
68	523893,48	1356051,51
69	523413,57	1356071,63
70	523395,3	1355972,87
71	523387,57	1355931,13
72	523391,19	1355930,49
73	523389,37	1355920,11
74	523388,93	1355917,6
75	523388,6	1355915,72
76	523384,84	1355916,38
77	523370,95	1355841,31
78	523369,96	1355835,97
79	523368,9	1355830,23
80	523372,91	1355829,48
81	523371,17	1355820,19
82	523356,99	1355820,68
83	523346,37	1355823,61
84	523222,31	1355826,49
85	523158,31	1355827,99

№ точки	Координаты	
	X	Y
86	523122,33	1355828,82
87	523000,95	1355831,64
88	522989,9	1355831,9
89	522932,47	1355833,23
90	522932,56	1355841,37
91	522928,3	1355841,38
92	522903,19	1355841,49
93	522902,47	1355847,69
94	522895,4	1355849,11
95	522870,46	1355849,36
96	522870,53	1355856,58
97	522870,76	1355878,86
98	522924,82	1355878,3
99	522924,58	1355855,23
100	522924,57	1355854,19
101	522925,55	1355854,39
102	522933,24	1355855,01
103	522940,3	1355855,58
104	522940,3	1355854,84
105	522940,3	1355844,43
106	522940,3	1355841,33
107	522940,3	1355839,06
108	523002,98	1355837,6
109	523122,48	1355834,82
110	523321,27	1355830,19
111	523331,71	1355829,95
112	523357,79	1355829,34
113	523363,14	1355832,14
114	523363,9	1355836,24
115	523364,89	1355841,57
116	523378,65	1355915,86
117	523378,93	1355917,42
118	523376,79	1355917,79
119	523376,82	1355917,98
120	523379,38	1355932,56
121	523381,66	1355932,17
122	523383,32	1355941,14
123	523389,39	1355973,93
124	523408,62	1356077,85
125	523890,77	1356057,63
126	523895,22	1356057,44
127	524196,59	1356044,8
128	524242,97	1356088,04

Изн. № подл. Подп. и дата Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

№ точки	Координаты	
	Х	У
129	524315,91	1356039,85
130	524479,81	1356032,97
131	524799,09	1356019,58
132	524799,1	1356019,58
133	524801,15	1356019,49
134	525037,38	1356009,58
135	525330,92	1355997,27
136	525347,28	1355972,92
137	525337,54	1355965,9
138	525331,89	1355974,59
139	542379,9	1355458,1
140	542380,51	1355452,89
141	542380,74	1355450,91
142	542380,83	1355450,15
143	542382,71	1355450,59
144	542383,68	1355446,46
145	542401,29	1355448,53
146	542400,86	1355452,2
147	542514,92	1355465,21
148	542529,38	1355466,9
149	542545,71	1355422,29
150	542640,9	1355433,23
151	542657,96	1355435,19
152	542999,18	1355474,39
153	543021,08	1355476,9
154	543099,37	1355485,9
155	543116,63	1355487,88
156	543177,37	1355494,86
157	543190,38	1355496,36
158	543190,58	1355496,38
159	543219,57	1355499,7
160	543248,34	1355481,3
161	543245,96	1355474,86
162	543254,68	1355470,13
163	543261,43	1355482,45
164	543246,74	1355489,45
165	543221	1355505,91
166	543184,65	1355501,73
167	543184,45	1355501,71
168	543172,22	1355500,31
169	543114,84	1355493,72
170	543092,37	1355491,11
171	543019,63	1355482,78
172	543000,15	1355480,54
173	542685,1	1355444,34
174	542668,75	1355442,46
175	542549,73	1355428,79
176	542533,39	1355473,4
177	542513,75	1355471,13
178	542400,16	1355458,16
179	542399,89	1355460,45
180	557114,59	1358321,55
181	557111,74	1358317,41

№ точки	Координаты	
	Х	У
182	557115,34	1358306,99
183	557134,24	1358313,52
184	557129,66	1358326,75
185	557117,56	1358329,79
186	557112,62	1358341,23
187	557341,97	1358435,03
188	557326,51	1358487,27
189	557325,86	1358489,15
190	557305,04	1358564,41
191	557301,05	1358576,78
192	557309,38	1358581,56
193	557304,73	1358589,64
194	557305,5	1358610,45
195	557298,41	1358625,9
196	557269,31	1358612,6
197	557271,29	1358608,03
198	557269,56	1358607,24
199	557273,11	1358599,48
200	557275,66	1358599,96
201	557277,1	1358600,37
202	557278,07	1358600,65
203	557280,86	1358601,44
204	557285,73	1358603,34
205	557290,38	1358585,21
206	557299,32	1358562,58
207	557319,88	1358488,36
208	557320,43	1358486,45
209	557334,73	1358438,55
210	557104,69	1358344,47
211	556415,05	1358296,02
212	556426,02	1358283,06
213	556428,14	1358284,99
214	556435,92	1358276,38
215	556426,85	1358268,35
216	556421,79	1358274,35
217	556418,55	1358282,55
218	556406,05	1358297,38
219	556521,32	1358371,27
220	556548,26	1358335,88
221	556554,26	1358327,99
222	556554,29	1358327,95
223	556593,9	1358275,9
224	556593,92	1358275,88
225	556595,41	1358273,92
226	556598,87	1358269,37
227	556618,07	1358244,13
228	556692,75	1358145,98
229	556719,87	1358162,03
230	556732,7	1358169,63
231	556732,74	1358169,66
232	556803,16	1358211,34
233	556820,27	1358216,27
234	556855,46	1358229,31

№ точки	Координаты	
	Х	У
235	556876,2	1358236,44
236	556894,27	1358242,65
237	556916,47	1358250,28
238	556915,79	1358252,25
239	556929,98	1358257,12
240	556933,87	1358245,77
241	556919,69	1358240,89
242	556918,42	1358244,61
243	556895,67	1358236,8
244	556858,02	1358223,85
245	556822,03	1358210,57
246	556805,69	1358205,86
247	556735,39	1358164,25
248	556735,36	1358164,23
249	556722,65	1358156,71
250	556691,21	1358138,09
251	556612,59	1358241,42
252	556593,41	1358266,64
253	556590,33	1358270,67
254	556587,43	1358274,48
255	556587,42	1358274,49
256	556549,6	1358324,2
257	556549,57	1358324,24
258	556543,61	1358332,08
259	556519,9	1358363,24
260	601556,19	1361053,75
261	601556,19	1361054,75
262	601555,19	1361054,75
263	601555,19	1361053,75
264	601633,37	1360834,36
265	601640,99	1360840,33
266	601675,54	1360859,78
267	601659,79	1360886,35
268	601650,25	1360902,47
269	601652,71	1360903,94
270	601645,02	1360916,83
271	601634,72	1360910,68
272	601642,41	1360897,8
273	601645,1	1360899,4
274	601655,96	1360881,06
275	601667,24	1360862
276	601636,08	1360844,46
277	601633,17	1360848,59
278	601626,24	1360843,97
279	542037,46	1355274,68
280	542038,73	1355271,74
281	542041,65	1355273,01
282	542040,38	1355275,94
283	520962,52	1355921,18
284	520967,65	1355921
285	520990,15	1355920,27
286	521000,14	1355919,95

Взам. Инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

№ точки	Координаты	
	X	Y
287	521006,18	1355919,75
288	521007,08	1355947,5
289	520974,19	1355948,83
290	520974,26	1355951,43
291	520955,5	1355952,19
292	520955,73	1355965,76
293	520955,94	1355978,33
294	520956,46	1356009,53
295	521027,52	1356008,16
296	521030,36	1356018,95
297	521086,6	1356028,99
298	521455,6	1356292,03
299	521448,61	1356301,84
300	521440,54	1356296,04
301	521437,55	1356286,53
302	521084,21	1356034,66
303	521023,35	1356023,8
304	521020,85	1356014,29
305	520951	1356015,65
306	520947,39	1355976,15
307	520946,24	1355963,64
308	520943,52	1355933,87
309	520935,78	1355933,87
310	520935,76	1355919,44
311	520946,73	1355919,39
312	520949	1355917,03
313	520950,39	1355918,46
314	520951,09	1355919,18
315	520953,32	1355921,47
316	542021,58	1355273,48
317	542022,95	1355264,83
318	542050,89	1355268,78
319	542052,78	1355267,69
320	542063,12	1355268,88
321	542062,24	1355278,64
322	542079,61	1355280,87
323	542079,36	1355283,42
324	542119,83	1355289,66
325	542178,38	1355298,67
326	542178,44	1355352,3
327	542221,09	1355426,53
328	542232,97	1355427,7
329	542232,36	1355433,93
330	542232,16	1355435,93
331	542231,6	1355441,63
332	542210,99	1355439,59
333	542209,53	1355418,45
334	542172,44	1355353,9
335	542172,39	1355303,82
336	542084,33	1355290,27
337	542083,63	1355295,02
338	542074,9	1355293,72
339	542070,7	1355298,72

№ точки	Координаты	
	X	Y
340	542069,15	1355297,47
341	542068,34	1355296,82
342	542067,07	1355295,79
343	542058,28	1355290,26
344	542053,72	1355288,05
345	542052,77	1355287,59
346	542051,24	1355286,84
347	542050,87	1355286,76
348	542051,34	1355283,45
349	542023,76	1355279,66
350	542020,92	1355279,34
351	579357,92	1359407,13
352	579358,73	1359377,74
353	579371,84	1359377,92
354	579371,45	1359391,1
355	579364,39	1359390,69
356	579364,08	1359401,54
357	579699,5	1359424,74
358	579731,44	1359462,72
359	579774,26	1359449,18
360	579803,84	1359439,83
361	579817,47	1359435,53
362	579845,38	1359426,7
363	579844,19	1359422,95
364	579858,5	1359418,44
365	579859,68	1359422,18
366	579870,42	1359418,78
367	579872,48	1359424,42
368	579861,48	1359427,91
369	579862,11	1359429,88
370	579847,8	1359434,39
371	579847,18	1359432,43
372	579819,64	1359441,13
373	579805,7	1359445,54
374	579774,28	1359455,47
375	579729,43	1359469,65
376	579696,55	1359430,55
377	579891,55	1359418,39
378	579889,31	1359412,81
379	579916,78	1359404,13
380	579915,26	1359399,13
381	579934,4	1359393,33
382	579937,85	1359404,7
383	580021,31	1359420,41
384	580156,36	1359433,59
385	580162,97	1359434,24
386	580201,57	1359438,01
387	580235,62	1359412,97
388	580249,46	1359402,79
389	580256,25	1359397,8
390	580490,13	1359435,73
391	580678,37	1359519,54
392	580724,13	1359431,72

№ точки	Координаты	
	X	Y
393	580731,1	1359433,32
394	580740,76	1359414,35
395	580742,89	1359414,58
396	580743,95	1359414,7
397	580745,02	1359414,81
398	580737,91	1359428,76
399	580744,22	1359432,36
400	580746,23	1359428,86
401	580752,69	1359432,87
402	580747,38	1359442,14
403	580746,22	1359454,59
404	580745,49	1359462,55
405	580744,93	1359468,52
406	580759	1359475,68
407	580753,01	1359488,76
408	580713,2	1359468,47
409	580681,08	1359527,32
410	580488,4	1359441,53
411	580257,77	1359404,13
412	580254,59	1359406,47
413	580240,56	1359416,78
414	580203,28	1359444,21
415	580171,9	1359441,14
416	580165,19	1359440,49
417	580020,46	1359426,35
418	579929,92	1359409,31
419	579919,33	1359412,53
420	579918,41	1359409,91
421	621525,75	1365132,66
422	621516,57	1365129,81
423	621519,44	1365120,61
424	621505,75	1365116
425	621528,05	1365050,18
426	621528,05	1365050,16
427	621528,42	1365049,07
428	621538,27	1365049,98
429	621538,45	1365049,99
430	621612,89	1365056,85
431	621894,64	1365114,5
432	622026,22	1365075,36
433	622052,71	1365064,54
434	622085,33	1365085,45
435	622089,88	1365080,48
436	622090,85	1365081,37
437	622104,63	1365093,99
438	622095,18	1365104,31
439	622080,43	1365090,81
440	622076,74	1365087,07
441	622052,09	1365071,27
442	622028,21	1365081,03
443	621894,91	1365120,69
444	621612,01	1365062,8
445	621532,58	1365055,48

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

№ точки	Координаты	
	X	Y
446	621525,3	1365076,99
447	621525,6	1365077,04
448	621526,59	1365077,25
449	621528,44	1365077,62
450	621526,07	1365084,48
451	621548,27	1365092,16
452	621544,52	1365103,03
453	621533,91	1365099,37
454	621526,99	1365120,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
455	621529,34	1365121,11
457	622313,92	1365293,77
458	622327,55	1365306,37
459	622362,28	1365326,46
460	622357,85	1365342,36
461	622363,01	1365344,06
462	622360,41	1365352,42
463	622349,02	1365348,26
464	622355,25	1365329,33

№ точки	Координаты	
	X	Y
465	622323,97	1365311,23
466	622311,13	1365299,36
467	622299,64	1365288,73
468	622298,09	1365290,39
469	622287,12	1365280,16
470	622295,3	1365271,38
471	622306,27	1365281,61
472	622303,73	1365284,34

Система координат: СК кадастрового округа (МСК-02 зона 1).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата