



КАРАР

16 октябрь 2023 й.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№109

16 октябрь 2023 г.

Об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 20.05.2022г. №242 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году», Уставом сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, руководствуясь заключением Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки от 11 сентября 2023 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан, в карту градостроительного зонирования в части установления территориальной зоны с С-1 на Ж-1 на земельном участке с кадастровым номером 02:44:270601:135, в связи с тем, что согласно генеральному плану сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан (утвержденному решением Совета сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района

Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 14.12.2021 г. №24/171) рассматриваемая территория расположена в функциональной зоне садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объектов. Градостроительным Кодексом РФ установлен принцип первичности Генерального плана перед ПЗЗ.

2. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения Наумовский сельсовет муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан <https://naumsp.ru/>.

Глава сельского поселения

Д.А. Чиликин

ВЕРНО

Управляющий делами Администрации
сельского поселения Наумовский сельсовет
Муниципального района Стерлитамакский район
Республики Башкортостан

 Э.А. Шарипова

